ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 136 /TB-UBND	*Đại Đồng, ngày 30 tháng 07 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc công khai hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Số 102/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Theo đơn đề nghị của các hộ dân trên địa bàn xã về việc đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Ủy ban nhân dân xã Đại Đồng thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với ông Nguyễn Tiến Sơn và bà Bùi Thị Khuyên như sau:

1. Thời gian công khai là 15 ngày kể từ ngày 30 tháng 07 năm 2026 đến ngày 14 tháng 08 năm 2026.

2. Tại địa điểm: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đại Đồng, Nhà Văn Hóa thôn Lương Tài.

3. Hết thời gian trên cơ sở thôn Lương Tài, UBND xã Đại Đồng không nhận được các ý kiến liên quan đến các thửa đất của ông Nguyễn Tiến Sơn và bà Bùi Thị Khuyên. UBND xã Đại Đồng hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Nguyễn Tiến Sơn và bà Bùi Thị Khuyên theo quy định.

(Có danh sách niêm yết công khai kèm theo).

Với nội dung thông báo trên đề nghị Văn phòng HĐND - UBND xã niêm yết tại Trụ sở UBND xã Đại Đồng, Trung tâm dịch vụ tổng hợp thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của xã và đăng tải thông tin thông báo trên Trang thông tin điện tử xã, Phòng kinh tế xã tiếp nhận thông tin phản ánh, thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định, Trưởng thôn Lương Tài niêm yết công khai tại Nhà Văn Hóa thôn Lương Tài để nhân dân được biết./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trịnh Văn Chương

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận
Tại thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên
(*Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày 30/07/2026 của UBND xã Đại Đồng*)

Số TT	Tên người dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông: Nguyễn Tiến Sơn Bà: Bùi Thị Khuyên	Thôn Xuân Đào, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên	96	27	187,4m^2	Sử dụng ổn định vào mục đích đất ở từ trước 01/7/2014	Đất giao không đúng thẩm quyền từ thời điểm 15/10/1993 đến trước 01/7/2004, do nhận chuyển nhượng.	Đã xây dựng nhà ở, sân và các công trình phục vụ đời sống sinh hoạt	Sử dụng ổn định vào mục đích đất ở từ trước 01/7/2014	Không có tranh chấp	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 30 tháng 07 năm 2026, đến ngày 14 tháng 08 năm 2026

Tại địa điểm: Nhà văn hóa Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên và Trụ sở UBND xã Đại Đồng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Đại Đồng để giải quyết; sau thời gian trên UBND xã sẽ không xem xét giải quyết.